



SECRETARÍA DE  
DESARROLLO URBANO, VIVIENDA  
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
ESTADO DE ZACATECAS



2024 AÑO DE LA  
**PAZ**  
ZACATECAS

## ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS TOTAL DEL CONTRATO NÚMERO SEDUVOT-16-ESTATAL-2023

De conformidad con lo establecido en el artículo 145 párrafo segundo de la Ley de Obra Pública y Servicios relacionados para el Estado y los Municipios de Zacatecas y 132 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Zacatecas, así como cláusula decima del contrato SEDUVOT-16-ESTATAL-2023 de fecha 24 de noviembre del 2023.

### I. LUGAR, FECHA Y HORA.

En la Ciudad de Zacatecas, Zac., siendo las 11:00 am horas, del día jueves 21 de marzo del 2024, en el lugar que ocupa el sitio de los trabajos, ubicada en Priv. Chicomostoc, en la Cabecera Municipal de Zacatecas, Zac.

### II. REPRESENTANTES DE LAS PARTES.

Interviene en representación de la Secretaría de Desarrollo Urbano, Vivienda y Ordenamiento Territorial, la Arq. Luz Eugenia Pérez Haro, Secretaria de Desarrollo Urbano, Vivienda y Ordenamiento Territorial, la Arq. Verónica del Carmen Olague Cardoso, Encargada de Dirección de Movilidad Urbana, el Arq. Camilo Revilla Gaitan, por la residencia de obra y por el Municipio de Zacatecas, Zacatecas, el ciudadano Dr. Jorge Miranda Castro en su carácter de Presidente Municipal, respectivamente en lo sucesivo el "Gobierno del Estado de Zacatecas"; y por el contratista el Ing. Jairo Edson Najera Pargas en lo sucesivo "El Contratista".

### III. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS QUE SE RECIBEN.

Con estricto apego a la normatividad inicialmente invocada, y cumplidos los requisitos que establece el artículo 132 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Zacatecas, se procede con la formalización de la recepción física en forma total de los trabajos de:

**Rehabilitación de banquetas para contribuir a la distribución de la red vial para los diferentes tipos de usuarios en privada Chicomostoc en la Cabecera Municipal de Zacatecas, zac.**

### IV. IMPORTE CONTRACTUAL, INCLUYENDO CONVENIOS Y AJUSTE DE COSTOS.

El importe contractual del contrato original y sus convenios se detalla a continuación:

Contrato/Convenios	Importe Sin IVA
SEDUVOT-ESTATAL-16-2023	\$1'539,827.59
<b>Importe total contratado</b>	<b>\$1'786,200.00</b>

Por otra parte, ajustes de costos tramitados: Ninguno



SECRETARÍA DE  
DESARROLLO URBANO, VIVIENDA  
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
ESTADO DE ZACATECAS



2024 AÑO DE LA  
**PAZ**  
ZACATECAS

V. PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, PRECISANDO LAS FECHAS DE INICIO Y TERMINACIÓN CONTRACTUAL Y EL PLAZO EN QUE REALMENTE SE EJECUTARON, INCLUYENDO LOS CONVENIOS.

Contrato y convenios	Fecha de Inicio Contractual	Fecha de Terminación Contractual	Fecha de Real Inicio	Fecha Real de Terminación	Plazo Ejecución (días naturales)
SEDUVOT-ESTATAL-16-2023	25 DE NOVIEMBRE DE 2023	29 DE DICIEMBRE DE 2023	27 DE NOVIEMBRE DE 2023	29 DE DICIEMBRE DE 2023	35 DIAS NATURALES
SEDUVOT-ESTATAL-16-1-2023	30 DE DICIEMBRE DE 2023	08 DE MARZO DE 2024	30 DE DICIEMBRE DE 2023	08 DE MARZO DE 2024	70 DIAS NATUALES

VI. RELACIÓN DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS, ASÍ COMO LAS PENDIENTES DE AUTORIZACIÓN.

A continuación, se relacionan las estimaciones que ha presentado "El Contratista" con la situación de pago.

No. de Contrato/Convenio	No. de Estimación	Periodo de Ejecución	Importe Sin IVA	Retenciones/ Devoluciones/ Deduciones	Saldo a Pagar Con IVA	Observaciones
SEDUVOT-ESTATAL-16-2023	1 (UNO) FINIQUITO	25 DE NOVIEMBRE DE 2023- 29 DE DICIEMBRE DE 2023	\$1'539,827.59	\$3,079.66 \$3,079.66 \$3,079.66	\$1'786,200.00	En Tramite
<b>Importe Total de Estimaciones</b>					\$1'786,200.00	

De la tabla anterior, las estimaciones pendientes de pago son las siguientes:

No. de Contrato/Convenio	No. de Estimación	Importe Sin IVA	Retenciones/ Devoluciones/ Deduciones	Saldo a Pagar Con IVA	Observaciones
SEDUVOT-ESTATAL-16-2023	1 (UNO) FINIQUITO	\$1'539,827.59	\$3,079.66 \$3,079.66 \$3,079.66	\$1'786,200.00	En Tramite
<b>Importe Total Pendiente de Pago de Estimaciones</b>				\$1'786,200.00	

VII. DECLARACIÓN DE DOCUMENTOS Y ARCHIVOS QUE SE ENTREGAN.

Derivado de la realización de los trabajos con cargo al contrato SEDUVOT-ESTATAL-16-2023 y del convenio SEDUVOT-ESTATAL-16-2023-1-2023 ante(s) descrito(s) y en términos de lo dispuesto por el artículo 132 fracciones VII y VIII del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Zacatecas, se declara que "El Contratista" entregó a la "Gobierno del Estado de Zacatecas" por conducto de su representante los siguientes documentos:



SECRETARIA DE  
DESARROLLO URBANO, VIVIENDA  
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
ESTADO DE ZACATECAS



2024 AÑO DE LA  
**PAZ**  
ZACATECAS

No.	Descripción	Fecha de Actualización	No. de Anexo
01	ACTUALIZACION DE PROYECTO	08/MARZO/2024	01

Las partes hacen constar que todos los documentos generados durante la ejecución de los trabajos permanecen en la harás de la Dirección de Movilidad Urbana dependiente de la Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial y copia de los mismos obran en poder de "El Contratista" derivado de la relación contractual entre las mismas.

#### VIII. EXHIBICIÓN DE GARANTÍA.

De conformidad con el artículo 149 de la Ley de Obra Pública y Servicios relacionados para el Estado y los Municipios de Zacatecas, en este acto "El Contratista" exhibe la garantía para responder de los defectos que resultaren de los trabajos ejecutados o de los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad en que pudiera incurrir consistente en

VICIOS OCULTOS	2358406-0000 08 DE MARZO DE 2023	\$178,620.00	LIBERTY FIANZAS, S.A. DE C.V.
----------------	-------------------------------------	--------------	-------------------------------

**POR LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

**ARQ.LUZ EUGENIA PÉREZ HARO  
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA  
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

**POR "EL CONTRATISTA"**

**ING.JAIRO EDSON NAJERA PARGAS**



SECRETARÍA DE  
DESARROLLO URBANO, VIVIENDA  
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
ESTADO DE ZACATECAS



2024 AÑO DE LA  
**PAZ**  
ZACATECAS

ARQ. VERÓNICA DEL CARMEN OLAGUE CARDOSO

ENCARGADA DE LA DIRECCION DE MOVILIDAD  
MOVILIDAD URBANA

ARQ. CAMILO REVILLA GAITAN

SUPERVISOR DE OBRA

DEPENDENCIAS INVITADAS  
POR EL MUNICIPIO

DR. JORGE MIRANDA CASTRO

PRESIDENTE MUNICIPAL

POR LA FUNCION PUBLICA

---



SECRETARÍA DE  
DESARROLLO URBANO, VIVIENDA  
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
ESTADO DE ZACATECAS



2024 AÑO DE LA  
**PAZ**  
ZACATECAS

## ACTA DE ENTREGA Y RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS TOTAL DEL CONTRATO NÚMERO SEDUVOT-ESTATAL-17-2023

De conformidad con lo establecido en el artículo 145 párrafo segundo de la Ley de Obra Pública y Servicios relacionados para el Estado y los Municipios de Zacatecas y 132 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Zacatecas, así como cláusula decima del contrato SEDUVOT-ESTATAL-17-2023 de fecha 24 de noviembre de 2023.

### I. LUGAR, FECHA Y HORA.

En la Ciudad de Zacatecas, Zac., siendo las 10:00 horas, del día 21 de marzo de 2024, en el lugar que ocupa el sitio de los trabajos, ubicado en calle 5 de junio de la colonia Frente Popular de la cabecera municipal de Zacatecas.

### II. REPRESENTANTES DE LAS PARTES.

Interviene en representación de la Secretaría de Desarrollo Urbano, Vivienda y Ordenamiento Territorial, la Arq. Luz Eugenia Pérez Haro, Secretaria de Desarrollo Urbano, Vivienda y Ordenamiento Territorial, la Arq. Verónica del Carmen Olague Cardoso, Encargada de la Dirección de Movilidad Urbana, la Arq. Liliana Vázquez López, por la residencia de obra y por el Municipio de Zacatecas, Zacatecas, el ciudadano Dr. Jorge Miranda Castro en su carácter de Presidente, en lo sucesivo el "Gobierno del Estado de Zacatecas"; y por el contratista el Lic. José Luis Benítez Quintanilla en lo sucesivo "El Contratista".

### III. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS QUE SE RECIBEN.

Con estricto apego a la normatividad inicialmente invocada, y cumplidos los requisitos que establece el artículo 132 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Zacatecas, se procede con la formalización de la recepción física en forma total de los trabajos de:

**Rehabilitación de Red Pluvial Callejón Santa Inés en la cabecera municipal de Zacatecas y  
Rehabilitación de Andador Urbano, Calle 5 de Junio, Col. Frente Popular**

### IV. IMPORTE CONTRACTUAL, INCLUYENDO CONVENIOS Y AJUSTE DE COSTOS.

El importe contractual del contrato original y sus convenios se detalla a continuación:

Contrato/Convenios	Importe Sin IVA
SEDUVOT-ESTATAL-17-2023	\$446,896.56
<b>Importe total contratado</b>	<b>\$446,896.56</b>

Por otra parte, ajustes de costos tramitados: Ninguno

### V. PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, PRECISANDO LAS FECHAS DE INICIO Y TERMINACIÓN CONTRACTUAL Y EL PLAZO EN QUE REALMENTE SE EJECUTARON, INCLUYENDO LOS CONVENIOS.



SECRETARIA DE  
DESARROLLO URBANO, VIVIENDA  
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
ESTADO DE ZACATECAS



2024 AÑO DE LA  
**PAZ**  
ZACATECAS

Contrato y convenios	Fecha de Inicio Contractual	Fecha de Terminación Contractual	Fecha de Real Inicio	Fecha Real de Terminación	Plazo Ejecución (días naturales)
SEDUVOT-ESTATAL-17-2023	25 DE NOVIEMBRE DE 2023	29 DE DICIEMBRE DE 2023	14 DE DICIEMBRE DE 2023	19 DE DICIEMBRE DE 2023	35 días naturales
SEDUVOT-ESTATAL-17-2023-1-2023	21 DE FEBRERO DE 2024	03 DE MARZO DE 2024	22 DE FEBRERO DE 2024	26 DE FEBRERO DE 2024	11 días naturales

**VI. RELACIÓN DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS, ASÍ COMO LAS PENDIENTES DE AUTORIZACIÓN.**

A continuación, se relacionan las estimaciones que ha presentado "El Contratista" con la situación de pago.

No. de Contrato/Convenio	No. de Estimación	Periodo de Ejecución	Importe Sin IVA	Retenciones/ Devoluciones/ Deducciones	Saldo a Pagar Con IVA	Observaciones
SEDUVOT-ESTATAL-17-2023	1 (UNO) FINIQUITO	25 DE DICIEMBRE DE 2023 – 29 DE DICIEMBRE DE 2023	\$171,896.55	\$343.79	\$199,056.21	PAGADA
<b>Importe Total de Estimaciones</b>					\$199,056.21	

De la tabla anterior, las estimaciones pendientes de pago son las siguientes:

No. de Contrato/Convenio	No. de Estimación	Importe Sin IVA	Retenciones/ Devoluciones/ Deducciones	Saldo a Pagar con IVA	Observaciones
SEDUVOT-ESTATAL-17-2023	2 (DOS) FINIQUITO	\$275,000.00	\$550.00	\$318,450.00	EN TRÁMITE
<b>Importe Total Pendiente de Pago de Estimaciones</b>				\$318,450.00	



SECRETARÍA DE  
DESARROLLO URBANO, VIVIENDA  
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
ESTADO DE ZACATECAS



2024 AÑO DE LA  
**PAZ**  
ZACATECAS

**VII. DECLARACIÓN DE DOCUMENTOS Y ARCHIVOS QUE SE ENTREGAN.**

Derivado de la realización de los trabajos con cargo al contrato **SEDUVOT-ESTATAL-17-2023** y del convenio **SEDUVOT-ESTATAL-17-2023** ante(s) descrito(s) y en términos de lo dispuesto por el artículo 132 fracciones VII y VIII del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Zacatecas, se declara que "El Contratista" entregó a la "Gobierno del Estado de Zacatecas" por conducto de su representante los siguientes documentos:

No.	Descripción	Fecha de Actualización	No. de Anexo
	No aplica		

Las partes hacen constar que todos los documentos generados durante la ejecución de los trabajos permanecen en la harás de la Dirección de Movilidad Urbana dependiente de la Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial y copia de los mismos obran en poder de "El Contratista" derivado de la relación contractual entre las mismas.

**VIII. EXHIBICIÓN DE GARANTÍA.**

De conformidad con el artículo 149 de la Ley de Obra Pública y Servicios relacionados para el Estado y los Municipios de Zacatecas, en este acto "El Contratista" exhibe la garantía para responder de los defectos que resultaren de los trabajos ejecutados o de los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad en que pudiera incurrir consistente en **Fianza de vicios ocultos No. 2880059 de la Afianzadora SOFIMEX**

**POR LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

*[Handwritten signature]*  
\_\_\_\_\_  
**ARQ.LUZ EUGENIA PÉREZ HARO**  
**SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA  
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**



*[Handwritten signature]*

**POR "EL CONTRATISTA"**  
*[Handwritten signature]*  
\_\_\_\_\_  
**LIC. JOSÉ LUIS BENITEZ QUINTANILLA**



SECRETARÍA DE  
DESARROLLO URBANO, VIVIENDA  
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
ESTADO DE ZACATECAS



2024 AÑO DE LA  
**PAZ**  
ZACATECAS

ARQ. VERÓNICA DEL CARMEN OLAGUE CARDOSO

ENCARGADA DE LA DIRECCION DE MOVILIDAD  
MOVILIDAD URBANA

ARQ. LILIANA VÁZQUEZ LÓPEZ

SUPERVISOR DE OBRA

**DEPENDENCIAS INVITADAS**

**POR EL MUNICIPIO**

DR. JORGE MIRANDA CASTRO  
PRESIDENTE MUNICIPAL

**POR LA FUNCION PUBLICA**