



ZACATECAS

**PRESIDENCIA MUNICIPAL DE ZACATECAS  
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS**

**ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN DE OBRA  
FONDO DE APORTACION PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL  
Y DEMARCACIONES DEL DISTRITO FEDERAL (FISMDF)**

No. DE CONTRATO: PMZ-FISM-34/2022

CONTRATISTA: ING. FENISA SOLIS ORTEGA

R. F. C. SOOF920531BCA

En Diferentes ZAP del municipio de Zacatecas, en el Estado de Zacatecas, siendo las 10.20 a.m horas del día 15 de Marzo del año 2023 estando reunidos en el lugar de los trabajos de la obra denominada:

**"CONSTRUCCION DE CUARTOS ADICIONALES EN DIFERENTES ZAP DEL MUNICIPIO DE ZACATECAS, ZAC. (3RA ETAPA)"**

los representantes municipales, con el objeto de verificar la terminación y el cumplimiento de las especificaciones técnicas y la entrega formal de la obra por parte del contratista, de conformidad con lo establecido en el Artículo 145 y 153, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado y los Municipios y 131. 132 de su reglamento.

Figuras que intervienen en el acto:

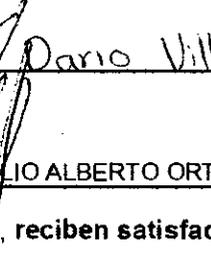
Por parte del contratista:

Contratista o Representante legal:

  
ING. FENISA SOLIS ORTEGA

Por parte del Comité de obra:

Nombre

  Dario Villagrana Araiza.

Por parte del Residente

Nombre

  
ARC. JULIO ALBERTO ORTIZ DUARTE

Los representantes estatales, municipales y comité de obra, reciben satisfactoriamente los trabajos realizados consistentes en:

LIMPIA Y DESENRAICE (24 M2). TRAZO Y NIVELACION (24 M2). SUMINISTRO Y RELLENO (2.40 M3). PLANTILLA DE CONCRETO (9.92 M2). CIMENTACION DE MAMPOSTERIA (3.64 M3). ANCLAJE DE CATSILLOS ( 10 PZAS). CADENA DE CIMENTACION (26.80 M). CASTILLO ARMADO (29.70M). MURO DE TABIQUE (56.84 M2), FIRME (25.34 M2). CADENA DE CERRAMIENTO (26.80 M). APLANADO FINO EN MUROS CON MORTERO (114.60 M2). LOSA ALIGERADA (19.98 M2). ENTORTADO (19.98 M2). PRETIL (5.12 M2) CHAFLAN (24.80M). APLANADO DE YESO (19.98 M2). SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA (123.56 M2). IMPERMEABILIZANTE (19.08 M2). SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA (2 PZAS). SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA (2 PZAS). SALIDA DE CENTRO INCANDESCENTE (2 SAL). SALIDA DE CONTACTO DOBLE (4 SAL). ZAPATA CORRIDA (6.60 M). SALIDA DE AGUA PLUVIAL (2.40 M). SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA (2 PZAS). ACARREO EN BOTE (4.419 M3).



ZACATECAS

En la Colonia: Diferentes ZAP del municipio de Zacatecas

Modalidad de contratación: Adjudicación Directa

Importe del contrato (I. V. A. incluido): \$190,615.42 Con letra: SON: CIENTO NOVENTA MIL SEISCIENTOS QUINCE PESOS 42/100

Fianza de Anticipo: \$57,184.62 Con letra: SON CINCUENTA Y SIETE MIL CIENTO OCHENTA Y CUATRO PESOS 62/100 M.N.

Fianza de Cumplimiento: \$19,061.54 Con letra: SON DIECINUEVE MIL SESENTA Y UN PESOS 54/100 M.N.

10849-00159-9

Fianza de Vicios ocultos \$19,061.54 Con letra: SON DIECINUEVE MIL SESENTA Y UN PESOS 54/100 M.N.

10849-00159-9

Periodo de ejecución de la obra de acuerdo a contrato:

FECHA: INICIO: 22/12/2022 TERMINO: 31/12/2022

Periodo real de ejecución de la obra:

FECHA: INICIO: 09/01/2023 TERMINO: 02/03/2023

Número de Convenio Modificatorio: \_\_\_\_\_

Causa(s) de la modificación: DIFERIMIENTO POR ANTICIPO

Importe final autorizado: \$190,615.42 Con letra: SON: CIENTO NOVENTA MIL SEISCIENTOS QUINCE PESOS 42/100 M.N.

De acuerdo con lo indicado en el contrato de referencia y sus documentos complementarios, el importe ejercido se realizó de la siguiente manera:

No. De estimación	Periodo de ejecución	Importe con I. V. A.	Importe con letra	Observaciones
Anticipo		\$57,184.62		
Estimación 1	09-18 ENE	\$87,873.24	SON OCHENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS 24/100 M.N.	
Estimación 2	26 ENE - 11 DE FEB	\$77,996.37	SON OCHENTA Y TRES MIL SETECIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 30/100 M.N.	
Estimación 3 y Finiquito	12 FEB - 01 DE MAR	\$24,745.81	SON VEINTICUATRO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 81/100 M.N.	
	Importe total de estimaciones	\$190,615.42	SON: CIENTO NOVENTA MIL SEISCIENTOS QUINCE PESOS 42/100 M.N.	

Dario Villagiana Arcaiz

J.Ma. Godalope R.H.



**Inversión ejercida:**

AÑO FISCAL	TOTAL	FEDERAL	ESTATAL	MUNICIPAL
2022	\$190,615.42			\$190,615.42

El contratista declara que los bienes ocupados son nuevos y de la calidad solicitada por el Ayuntamiento del municipio de Zacatecas, Zac.

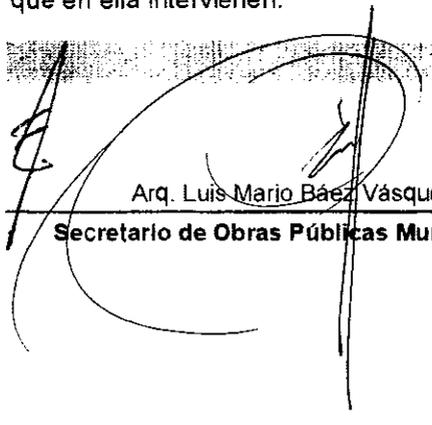
El contratista Ing. Fenisa Solis Ortega y el Ayuntamiento del Municipio de Zacatecas, Zac. declaran, que se entregan los planos correspondientes a la construcción final así como los manuales e instructivos de operación y mantenimiento correspondientes y certificados de garantía de calidad y funcionamiento de bienes instalados, se hace constar de que el archivo de documentos derivados de la realización de los trabajos fue entregado a la residencia de obra.

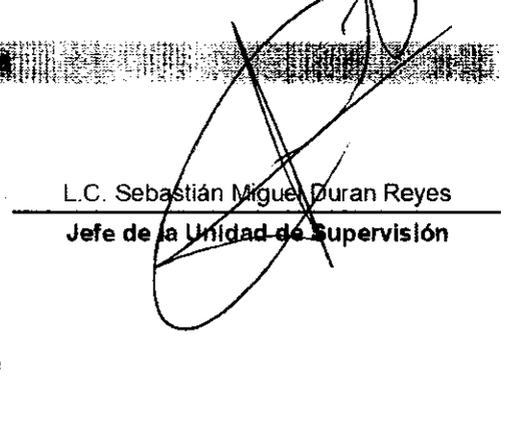
Una vez recorrido e inspeccionado el sitio de la obra, por los representantes municipales y contratista. Habiendo verificado de que la obra se encuentra terminada y funcionando, de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones técnicas y del proyecto de inversión ejercido, está en condiciones de ser recibida por la instancia ejecutora, quien a su vez hace entrega al organo operador através de sus representantes quien a partir de la fecha se encargara de su operacion y mantenimiento.

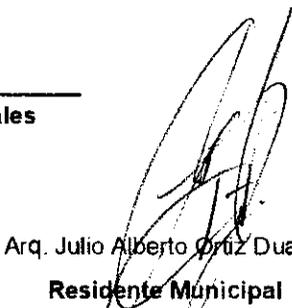
Esta acta no exime al contratista de los defectos y vicios ocultos que puedan surgir en el transcurso de doce meses respecto de los trabajos efectuados de acuerdo al Artículo 149 de la Ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas, obligándose a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para la federación, estado o el municipio por concepto de defectos y vicios ocultos, para lo cual exhibirá la póliza de fianza expedida por institución legalmente autorizada.

Leída la presente por las partes, enteradas en su contenido y alcance legal, la ratifican y firman las personas que en ella intervienen:

**Por la Instancia Ejecutora**

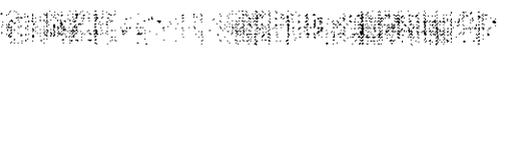
  
 Arq. Luis Mario Báez Vásquez  
 Secretario de Obras Públicas Municipales

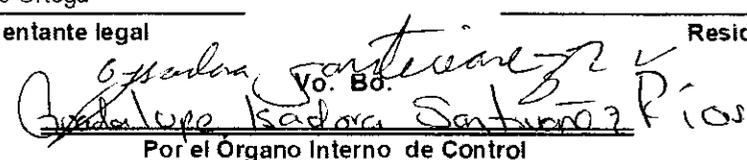
  
 L.C. Sebastián Miguel Duran Reyes  
 Jefe de la Unidad de Supervisión

  
 Arq. Julio Alberto Ortiz Duarte  
 Residente Municipal

**Por la Empresa**

  
 Ing. Fenisa Solis Ortega  
 Contratista o Representante legal

  
 Residente

  
 Guadalupe Santibáñez Pios  
 Vo. Bo.  
 Por el Órgano Interno de Control

La firma de la presente no exenta de futuras revisiones

Dorio Villagana  
 Arciza.  
 J.S.  
 J. Na. Escobedo R.H.



ZACATECAS

Jana Maria Guadalupe Ramirez Herrera  
Guadalupe R.H  
Beneficiario

Dario Villograno Araiza  
Veronica Torres Tavales  
Beneficiario