

**PRESIDENCIA MUNICIPAL DE ZACATECAS**  
**SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS**  
**ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN DE OBRA**  
**FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL**

No. DE CONTRATO: PMZ-FISM-31/2022

CONTRATISTA: GRUPO CAPECON S.A. DE C.V. ARQ FRANCISCO JAVIER CAPETILLO VELASCO  
R. F. C. GCA180419G46

En varias colonias del Municipio de Zacatecas del Estado de Zacatecas, siendo las 9:00 horas del día 16 de junio del año 2023 estando reunidos en el lugar de los trabajos de la obra denominada:

CONSTRUCCION DE TECHOS FIRMES EN DIFERENTES ZAP DEL MUNICIPIO DE ZACATECAS, ZAC (2DA. ETAPA)

los representantes municipales, con el objeto de verificar la terminación y el cumplimiento de las especificaciones técnicas y la entrega formal de la obra por parte del contratista, de conformidad con lo establecido en el Artículo 145 y 153, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado y los Municipios y 131, 132 de su reglamento.

Figuras que intervienen en el acto:

**Por parte del contratista:**

Contratista o Representante legal:

Arq Francisco Javier Capetillo Velasco

**Por parte del Organismo Interno de Control:**

Nombre:

Ing Jesus Gonzalez Luna

**Por parte de los Beneficiarios:**

Nombre

**Por parte del Residente**

Nombre

Los representantes municipales reciben satisfactoriamente los trabajos realizados consistentes en

recibi  
22/06/23  
[Handwritten signatures]

[Large handwritten signature]

[Handwritten initials]



Construcción de Construcción de 19 losas en diferentes colonias del municipio de Zacatecas, beneficiando directamente a 19 habitantes de la capital, concistente en construcción de losa 449.67m<sup>2</sup>, cadena de cerramiento 482.89ml, impermeabilización 582.09m<sup>2</sup>, pretil 410.88ml, entornado 451.49m<sup>2</sup> salida de lampara 35.00pzas, salida para contacto 35pzas

**En la Colonia:** En varias colonias del municipio, Zacatecas, Zac.

**Modalidad de contratación:** Por Adjudicación Directa

**Importe del contrato (I. V. A. incluido):** \$1,304,055.57 **Con letra:** un millón trescientos cuatro mil cincuenta y cinco pesos 57/100 M.N.

**Fianza de Anticipo:** \$391,216.66 **Con letra:** trescientos noventa y un mil doscientos diez y seis pesos 66/100 M.N.

**No. De Fianza:** 2738594 **De fecha:** 23 de noviembre del 2022 **Aseguradora:** SOFIMEX, INSTITUTO DE GARANTIA

**Fianza de Cumplimiento:** \$130,405.55 **Con letra:** ciento treinta mil cuatrocientos cinco pesos 55/100 M.N.

**No. De Fianza:** 2738595 **De fecha:** 23 de noviembre del 2022 **Aseguradora:** SOFIMEX, INSTITUTO DE GARANTIAS

**Fianza de Vicios ocultos:** \$130,405.55 **Con letra:** ciento treinta mil cuatrocientos cinco pesos 55/100 M.N.

**No. De Fianza:** 2777805, **De fecha:** 31 DE MARZO DEL 2023 **Aseguradora:** SOFIMEX, INSTITUTO DE GA

**Periodo de ejecución de la obra de acuerdo a contrato:**

**FECHA:** INICIO: 24 de noviembre del 2022 **TERMINO:** 31 de diciembre del 2022

**Periodo real de ejecución de la obra:**

**FECHA:** INICIO: 22 de diciembre del 2022 **TERMINO:** 31 de marzo del del 2023

**Número de Convenio Modificatorio:** PMZ-FISM-31/2022

**Causa(s) de la modificación:** DEBIDO A QUE NO SE DIERON EN TIEMPO LOS NOMBRES DE LOS BENEFICIARIOS Y ESTOS NO TENIAN PREPARADA EL AREA DE TRABAJO COMO SE HABIA CONVENIDO EN UN PRINCIPIO

**Importe final autorizado:** \$ 1,304,055.57 **Con letra:** un millón trescientos cuatro mil cincuenta y cinco pesos 57/100 M.N.

De acuerdo con lo indicado en el contrato de referencia y sus documentos complementarios, el importe

No. De estimación	Periodo de ejecución	Importe con I. V. A.	Importe con letra	Observaciones
Anticipo		\$391,216.66	trescientos noventa y un mil doscientos diez y seis pesos 66/100 M.N.	
Estimación 1	24/12/2022 al 31/03/2023	\$260,811.12	doscientos sesenta mil ochocientos once pesos 12/100 M.N.	

A

*Agencia Química S. de C.V.*  
*Yacenia Castañeda*  
*Lorena Garcia*

<b>Estimación 2</b>	24/12/2022 al 31/12/2022	\$260,811 12	doscientos sesenta mil ochocientos once pesos 12/100 M.N.
<b>Estimación 3</b>	24/12/2022 al 31/12/2022	\$260,811 12	doscientos sesenta mil ochocientos once pesos 12/100 M.N.
<b>Estimación 4</b>	22/12/2022 al 31/03/2023	\$260,811 12	doscientos sesenta mil ochocientos once pesos 12/100 M.N.
<b>Estimación 5</b>	22/12/2022 al 31/03/2024	\$260,811 09	doscientos sesenta mil ochocientos once pesos 09/100 M.N.
<b>Importe total de estimaciones</b>		\$1,304,055 57	un millón trescientos cuatro mil cincuenta y cinco pesos 57/100 M.N.

**Inversión ejercida:**

<b>AÑO FISCAL</b>	<b>TOTAL</b>	<b>FEDERAL</b>	<b>ESTATAL</b>	<b>MUNICIPAL</b>
2022	\$1,304,055.57			\$1,304,055.57

El contratista declara que los bienes ocupados son nuevos y de la calidad solicitada por el Ayuntamiento del municipio de Zacatecas, Zac.

El contratista Arq. Francisco Javier Capetillo Velasco y el Ayuntamiento del Municipio de Zacatecas, Zac. aclaran, que se entregan los planos correspondientes a la construcción final así como los manuales e instructivos de operación y mantenimiento correspondientes y certificados de garantía de calidad y funcionamiento de bienes instalados, se hace constar de que el archivo de documentos derivados de la realización de los trabajos fue entregado a la residencia de obra.

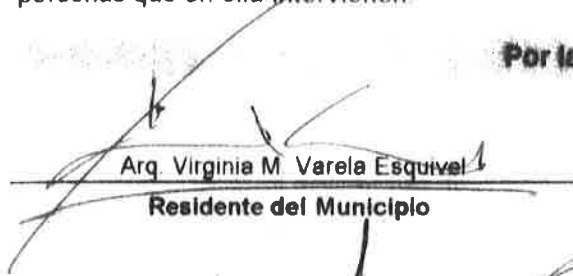
Una vez recorrido e inspeccionado el sitio de la obra, por los representantes municipales y contratista. Habiendo verificado de que la obra se encuentra terminada y funcionando, de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones técnicas y del proyecto de inversión ejercido, está en condiciones de ser recibida.

Esta acta no exime al contratista de los defectos y vicios ocultos que puedan surgir en el transcurso de doce meses respecto de los trabajos efectuados de acuerdo al Artículo 66 de la Ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas, obligándose a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para la federación, estado o el municipio por concepto de defectos y vicios ocultos para lo cual exhibirá la póliza de fianza expedida por institución legalmente autorizada.


*Francisco Javier Capetillo Velasco*  
*Jocana García*

Leida la presente por las partes y enteradas en su contenido alcance legal, la ratifican y firman las personas que en ella intervienen:

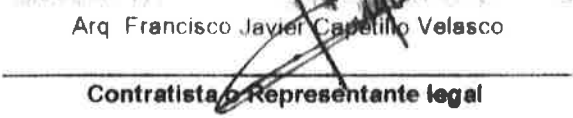
**Por la Instancia Ejecutora**

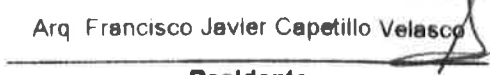
  
Arq. Virginia M. Varela Esquivel  
Residente del Municipio

  
L.C. Sebastian Miguel Duran Reyes  
Jefe De la Unidad de Supervision

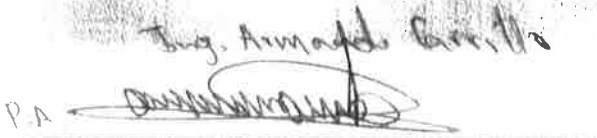
  
Arq. Luis Mario Baez Vasquez  
Secretario de Obras Publicas Municipales


**Por la Empresa**

  
Arq. Francisco Javier Capetillo Velasco  
Contratista o Representante legal

  
Arq. Francisco Javier Capetillo Velasco  
Residente

**Vo. Bo.**

  
P.A.   
Ing. Jesus Gonzalez Luna  
Por el Organismo Interno de Control

  
Por los beneficiarios de la obra  
Yecenia Castañeda  
Lorena Garcia

**Por la SEDESOL Municipal**

CON LA FIRMA DE LA ENTIDAD SE DA FE DEL COMPLETAMIENTO DEL CONTROL Y LA REALIZACION DE LOS TRABAJOS DE VIGILANCIA