



**ZACATECAS**  
Capital de la Transformación

**AVISO DE PRIVACIDAD INTEGRAL  
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE  
DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO  
AUTORIZACION DE FRACCIONAMIENTO O REGIMEN DE PROPIEDAD EN  
CONDominio**

El Ayuntamiento de Zacatecas, a través de la Unidad de Fraccionamiento, con domicilio en Av. Héroes de Chapultepec NO. 1110, de la Colonia Lázaro Cárdenas, Zacatecas, Zacatecas, C. P. 98040, es el área responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione, los cuales serán protegidos conforme a lo dispuesto por la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Zacatecas, y demás normatividad que resulte aplicable.

**De los datos a recabar**

Nombre

Domicilio

Teléfono

Copia de Escritura la cual puede contener los siguientes datos:

Copia de escritura pública la cual puede contener:

- Datos patrimoniales con respecto al inmueble
- Nacionalidad
- Fecha de nacimiento
- Firma
- Número de cuenta bancaria
- Estado civil
- CURP
- RFC
- Clave de elector

Copia de Recibo de Predial el cual puede contener los siguientes datos:

- Clave catastral
- Domicilio

Acta constitutiva la cual puede contener los siguientes datos:

- Nombres,
- Nacionalidad
- Domicilio de las personas físicas y/o morales que constituyan la sociedad.
- El importe del capital social.
- RFC

Credencial del INE, la cual contiene los siguientes datos:

- Código QR
- Sexo
- Fotografía
- Domicilio



- Firma
- CURP
- Edad
- Huella dactilar
- Folio
- Clave de elector

### **Fundamento para el tratamiento de datos personales**

La Unidad de Fraccionamientos tratará los datos personales con fundamento en Artículo 286 del Código Territorial y Urbano para el Estado de Zacatecas y sus Municipios Artículo 207 del Reglamento Orgánico del Gobierno Municipal de Zacatecas.

### **Finalidades**

Los Datos Personales serán recabados para las siguientes finalidades:

Expedir, negar, o en su caso, revocar los permisos, certificaciones, dictámenes, constancias o autorizaciones en materia de fraccionamientos y desarrollos en condominio en los términos de la reglamentación vigente que corresponda por materia.

### **Transferencias**

Se informa al titular, que los datos personales se transferirán al registro Público de la Propiedad y el Comercio, Catastro del Estado, Secretaria de Desarrollo Urbano Vivienda y Ordenamiento Territorial del Estado de Zacatecas, además en los supuestos establecidos en el artículo 70 de la Ley de Protección de Datos Personales en posesión de Sujetos Obligados del Estado de Zacatecas.

### **¿Dónde puede ejercer sus derechos ARCO?**

“Usted podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación u oposición de sus datos personales (derechos ARCO) directamente ante la Unidad de Transparencia de este Ayuntamiento en Av. Héroes de Chapultepec NO. 1110, de la Colonia Lázaro Cárdenas, Zacatecas, Zacatecas, C. P. 98040, o bien, a través del correo electrónico de la Unidad de transparencia: [transparencia@capitaldezacatecas.gob.mx](mailto:transparencia@capitaldezacatecas.gob.mx)”

Si desea conocer el procedimiento para el ejercicio de estos derechos, puede acudir a la Unidad de Transparencia o enviar un correo electrónico a la dirección antes señalada o comunicarse al (492) 923 9421 ext. 173. O 174



**ZACATECAS** |  
Capital de la Transformación

### **Portabilidad de Datos Personales**

La portabilidad de datos personales no impone obligación alguna al responsable de almacenar, preservar, guardar, mantener o conservar todos los datos personales en su posesión en un formato estructurado comúnmente utilizado, solo para efecto de garantizar ésta.

Por lo anterior, en razón del procedimiento de que se trata, para el cumplimiento de las atribuciones establecidas en la ley de la materia y los Lineamientos que establecen los parámetros, modalidades y procedimientos para la portabilidad de datos personales no es aplicable el presente apartado.

### **Cambios al aviso de privacidad**

En caso de que exista un cambio en este aviso de privacidad, lo haremos de su conocimiento a través de nuestro portal de internet <https://portal.capitaldezacatecas.gob.mx/aviso-de-privacidad> o bien, de manera presencial en las instalaciones del Ayuntamiento.

**AVISO DE PRIVACIDAD SIMPLIFICADO  
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE**



**ZACATECAS**

Capital de la Transformación

**DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO URBANO  
AUTORIZACION DE FRACCIONAMIENTO O REGIMEN DE PROPIEDAD EN  
CONDominio**

El Ayuntamiento de Zacatecas, a través de la Unidad de Fraccionamientos, con domicilio en Av. Héroes de Chapultepec NO. 1110, de la Colonia Lázaro Cárdenas, Zacatecas, Zacatecas, C. P. 98040, es el área responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione, los cuales serán protegidos conforme a lo dispuesto por la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Zacatecas, y demás normatividad que resulte aplicable.

### **Finalidades**

Los Datos Personales serán recabados para las siguientes finalidades:

- Los Datos Personales serán recabados para las siguientes finalidades:

Expedir, negar, o en su caso, revocar los permisos, certificaciones, dictámenes, constancias o autorizaciones en materia de fraccionamientos y desarrollos en condominio en los términos de la reglamentación vigente que corresponda por materia.

### **Transferencias**

Se informa al titular, que sus datos personales no serán transferidos, salvo en los supuestos establecidos en el artículo 70 de la Ley de Protección de Datos Personales en posesión de Sujetos Obligados del Estado de Zacatecas.

### **Cambios al aviso de privacidad**

En caso de que exista un cambio en este aviso de privacidad, lo haremos de su conocimiento a través de nuestro portal de internet <https://portal.capitaldezacatecas.gob.mx/aviso-de-privacidad> o bien, de manera presencial en las instalaciones del Ayuntamiento.

Asimismo, en caso de querer manifestar su negativa al tratamiento que requiera consentimiento previo, usted puede consultar nuestro Aviso de Privacidad Integral, en la página institucional de este Ayuntamiento <https://portal.capitaldezacatecas.gob.mx/aviso-de-privacidad>