



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE ZACATECAS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN DE OBRA
FONDO DE APORTACION PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL
(FISM)

No. DE CONTRATO: PMZ-FISM-23/2022

CONTRATISTA: C. MANUEL ALEJANDRO MORENO DE LA TORRE

R. F. C. MOTM940820673

En la localidad Cieneguillas en el municipio de Zacatecas, en el Estado de Zacatecas, siendo las 11:20 a.m horas del día 15 de Febrero del año 2023 estando reunidos en el lugar de los trabajos de la obra denominada:

"REHABILITACION DE SANITARIOS EN LA TELESECUNDARIA RAMON LOPEZ VELARDE EN ZACATECAS LOCALIDAD CIENEGUILLAS, ASENTAMIENTO CIENEGUILLAS PARA BENEFICIAR A 103 ALUMNOS"

los representantes municipales, con el objeto de verificar la terminación y el cumplimiento de las especificaciones técnicas y la entrega formal de la obra por parte del contratista, de conformidad con lo establecido en el Artículo 145 y 153, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado y los Municipios y 131, 132 de su reglamento.

Figuras que intervienen en el acto:

Por parte del contratista:

Contratista o Representante legal:

C. MANUEL ALEJANDRO MORENO DE LA TORRE

Por parte del Comité de obra:

Nombre

FEDERICO HERRERA JARAMILLO

Por parte del Residente

Nombre

ARQ. JULIO ALBERTO ORTIZ DUARTE

Los representantes estatales, municipales y comité de obra, reciben satisfactoriamente los trabajos realizados consistentes en:

DEMOLICION DE MURO DE TABIQUE (1.18 M2), DEMOLICION DE LOSA DE CONCRETO (0.62M2), RETIRO DE WC EXISTENTE (5PZAS), DEMOLICION DE LAMBRINES (41.23 M2), ACARREO DE MATERIAL Y ESCOMBRO (0.57 M3), SALIDA HIDRAULICA (2 SAL), SALIDA SANITARIA (2 SAL), SUMINISTRO Y COLOCACION DE WC (5 PZAS), SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAVABO QUERETARO 4 USUARIOS (1 PZA), SUMINISTRO Y COLOCACION DE ACCESORIOS Y HERRAJES DE LAVABOS (4 PZAS), SUMINISTRO Y COLOCACION DE MINGITORIO (1 PZA), SUMINISTRO Y COLOCACION COLADERA FOFO (2 PZAS), PISO MARCA INTERCERAMIC (11.18 M2), RECUBRIMIENTO EN MUROS A BASE DE AZULEJO MCA. INTERCERAMIC (30.04 M2), HERRERIA TUBULAR (43.85 KGS), SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA VINIMEX SOBRE MNEZCLA FINA (114.29 M2), SUMINISTRO Y COLOCACION DE PINTURA VINILICA SHERWING SOBRE YESO (16.57 M2), SUMINISTRO Y APLICACION PINTURA ESMALTE COMEX (16.55 M2), VIDRIO CHINO NATURAL (1.96 M2), LAMPARA FLUORECENTE (3 PZAS), LIMPIEZA GENERAL (42.66 M2) Y LETRERO ALUSIVO DE OBRA (1 PZA).



En la Colonia: Filósofos Zacatecas, Zac.

Modalidad de contratación: Adjudicación Directa

Importe del contrato (I. V. A. incluido): \$136,490.95 Con letra: SON CIENTO TREINTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA PÉSOS 95/100

Fianza de Anticipo: _____ Con letra: _____

Fianza de Cumplimiento: \$13,649.09 Con letra: SON TRECE MIL SEICIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL 09/100 M.N

2739664

Fianza de Vicios ocultos \$13,649.09 Con letra: SON TRECE MIL SEICIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL 09/100 M.N

2762679

Periodo de ejecución de la obra de acuerdo a contrato:

FECHA: INICIO: 24/11/2022 TERMINO: 31/12/2022

Periodo real de ejecución de la obra:

FECHA: INICIO: 24/11/2022 TERMINO: 31/12/2022

Número de Convenio Modificatorio: _____

Causa(s) de la modificación: _____

Importe final autorizado: \$136,490.95 Con letra: SON CIENTO TREINTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA PÉSOS 95/100 M.N

De acuerdo con lo indicado en el contrato de referencia y sus documentos complementarios, el importe ejercido se realizó de la siguiente manera:

No. De estimación	Periodo de ejecución	Importe con I. V. A.	Importe con letra	Observaciones
Anticipo		\$0.00		
Estimación 1	07 dic - 14 dic	\$52,749.65	SON CINCUENTA Y DOS MIL, SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS 65/100 M.N	
Estimación 2 Y finiquito	14 dic - 31 dic	\$83,741.30	SON OCHENTA Y TRES MIL SETECIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 30/100 M.N	
	Importe total de estimaciones	\$136,490.95	SON CIENTO TREINTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA PÉSOS 95/100 M.N	



Inversión ejercida:

AÑO FISCAL	TOTAL	FEDERAL	ESTATAL	MUNICIPAL
2022	\$136,490.95			\$136,490.95

El contratista declara que los bienes ocupados son nuevos y de la calidad solicitada por el Ayuntamiento del municipio de Zacatecas, Zac.

El contratista C.Manuel Alejandro Moreno de la Torre y el Ayuntamiento del Municipio de Zacatecas, Zac. declaran, que se entregan los planos correspondientes a la construcción final así como los manuales e instructivos de operación y mantenimiento correspondientes y certificados de garantía de calidad y funcionamiento de bienes instalados, se hace constar de que el archivo de documentos derivados de la realización de los trabajos fue entregado a la residencia de obra.

Una vez recorrido e inspeccionado el sitio de la obra, por los representantes municipales y contratista. Habiendo verificado de que la obra se encuentra terminada y funcionando, de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones técnicas y del proyecto de inversión ejercido, está en condiciones de ser recibida por la instancia ejecutora, quien a su vez hace entrega al organo operador através de sus representantes quien a partir de la fecha se encargara de su operacion y mantenimiento.

Esta acta no exime al contratista de los defectos y vicios ocultos que puedan surgir en el transcurso de doce meses respecto de los trabajos efectuados de acuerdo al Artículo 149 de la Ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas, obligándose a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para la federación, estado o el municipio por concepto de defectos y vicios ocultos. para lo cual exhibirá la póliza de fianza expedida por institución legalmente autorizada.

Leída la presente por las partes, enteradas en su contenido y alcance legal, la ratifican y firman las personas que en ella intervienen:

Por la Instancia Ejecutora

Arq. Luis Mario Báez Vásquez

Secretario de Obras Públicas Municipales

L.C. Sebastián Miguel Duran Reyes

Jefe de la Unidad de Supervisión

Arq. Julio Alberto Ortiz Duarte

Residente Municipal

Por la Empresa

C.Manuel Alejandro Moreno de la Torre

Contratista o Representante legal

C.Manuel Alejandro Moreno de la Torre

Residente

Vo. Bo

Por el Organo Interno de Control

La firma de la presente no exenta de futuras revisiones



ZACATECAS
Capital de la Transformación

Presidencia Municipal de Zacatecas
Secretaría de Obras Públicas Municipales
Departamento de construcción Unidad de Supervisión
de Obras

FINIQUITO DE LA OBRA

En la ciudad de Zacatecas, capital del Estado del mismo nombre, siendo las 11:30 Horas del día 24 de Febrero del año 2023, se reunieron los C.C. Arq. Julio Alberto Ortiz Duarte Residente de obra, L.C. Sebastián Miguel Durán Reyes Jefe de la Unidad de Supervisión de Obras por parte del Municipio de Zacatecas y el C. Manuel Alejandro Moreno De La Torre, contratista, con la finalidad de firmar el acta de finiquito y extinción de derechos de los trabajos de la obra consistente en la **"REHABILITACIÓN DE SANITARIOS EN LA TELESECUNDARIA RAMÓN LOPEZ VELARDE EN ZACATECAS LOCALIDAD CIENEGUILLAS, ASENTAMIENTO CIENEGUILLAS PARA BENEIFICAR A 103 ALUMNOS"** bajo el contrato de obra pública No. PMZ-FISM-23/2022

I.- Importe del Contrato: \$ 136, 490.95
Importe del Convenio: \$ 0.00
Importe autorizado: \$ 136, 490.95

II.- Periodo de Ejecución de los Trabajos:
Periodo Contractual de los Trabajos:
Inicio: 24/11/2022
Terminación: 31/12/2022

III.- Periodo real de Ejecución Incluyendo los Convenios:
Inicio: 24/11/2022
Terminación: 31/12/2022

IV.- Volumen realmente ejecutado de acuerdo al Contrato (Se anexa concentrado de volúmenes con la relación de estimaciones).

V.- Las razones que justifican la aplicación de penas convencionales o del sobrecosto son las siguientes: **No aplica.**

VI.- Datos de la estimación final:
Anticipo otorgado: \$ 0.00
Anticipo total amortizado: \$ 0.00
Monto total estimado: \$ 136, 490.95
Monto sin ejercer del contrato: \$ 0.00

Se hace constar que se entrega la garantía por defectos y vicios ocultos de los trabajos y cualquier otra responsabilidad en que haya incurrido el contratista:

Garantía Otorgada a favor del Municipio de Zacatecas para responder por los vicios ocultos, defectos de construcción, así como cualquier responsabilidad que resulte a cargo del Contratista y a favor del Municipio de Zacatecas, a través de la fianza número **2762679** por un monto de: \$ 13, 649.09 (Trece mil seiscientos cuarenta y nueve pesos 09/100 m.n.) IVA incluido.



ZACATECAS
Capital de la Transformación

Presidencia Municipal de Zacatecas
Secretaría de Obras Públicas Municipales
Departamento de construcción
Unidad de Supervisión de Obras

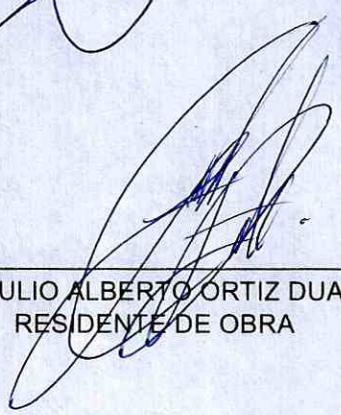
El contratista declara que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar y a cualquier pago relacionado con el contrato.

Se anexa al presente finiquito el acta de recepción física de los trabajos.

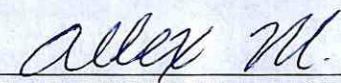
Leído que fue por las partes y sabedoras del contenido y alcance legal de este instrumento, lo firman por triplicado en: la Presidencia Municipal de Zacatecas Col. Lázaro Cárdenas a los 24 días del mes de Febrero del Año 2023.



L.C. SEBASTIAN MIGUEL DURAN REYES
JEFE DE LA UNIDAD DE SUPERVISIÓN



ARQ. JULIO ALBERTO ORTIZ DUARTE
RESIDENTE DE OBRA



C. MANUEL ALEJANDRO MORENO DE LA TORRE
POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA